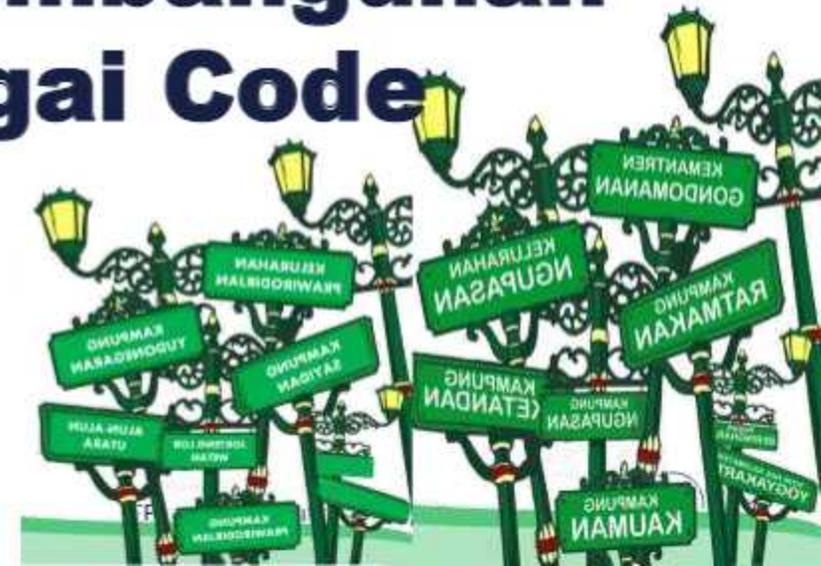
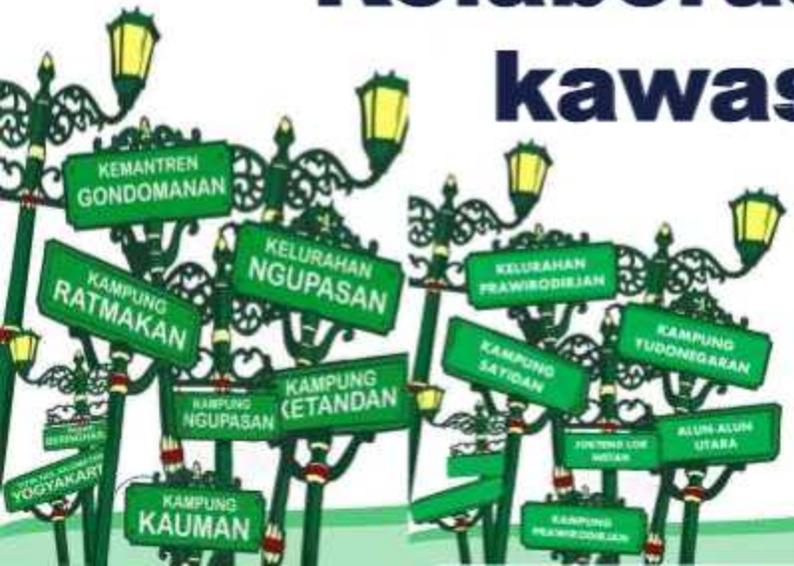




# PROSES BISNIS KOMPAK

**Kolaborasi mewujudkan pembangunan kawasan Bantaran Sungai Code**



# REGULASI



1. Permen PUPR No 28/PRT/M/2015 tentang Penetapan GS Sungai dan GS Danau

2. Permen ATR/ Kepala BPN No 11 tahun 2021 tentang Tata Cara Penyusunan, Peninjauan Kembali, Revisi, dan Penerbitan Persetujuan Substansi Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi, Kabupaten, Kota, dan Rencana Detail Tata Ruang

3. Peraturan Daerah Kota Yogyakarta Nomor 2 Tahun 2021 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta Tahun 2021-2041

4. Perwal No. 19 tahun 2023 tentang Pelimpahan sebagian kewenangan Walikota kepada Mantri Pamong Praja

5. Dokumen perencanaan terintegrasi pembangunan kewilayahan Kelurahan Prawirodirjan

# LATAR BELAKANG

## Kenapa diperlukan Pembangunan Kawasan?



1

### Kawasan kumuh

Kelurahan Prawirodirjan memiliki wilayah Bantaran Sungai Code di sepanjang sisi sebelah timur.

Kawasan bantaran sungai memiliki karakteristik padat hunian, keterbatasan akses transportasi dan kumuh.

2

### Mitigasi Bencana

Dalam penilaian risiko bencana di bantaran sungai code, terdapat beberapa bencana yang utama antara lain Banjir, kebakaran, angin puting beliung dan gempa bumi

3

### Sosial Ekonomi Masyarakat

Mata pencaharian masyarakat bantaran sungai code antara lain warung, jajan pasar, srabutan dengan kondisi ekonomi rata-rata menengah ke bawah

# Kenapa diperlukan adanya Kolaborasi dalam Pembangunan Kawasan?



Peta Kel Prawirodirjan

## KOMPAK

(Kolaborasi Mewujudkan Pembangunan Kawasan)

1

Branding pembangunan kewilayahan bantaran Code Prawirodirjan adalah

- Merubah pola pikir masyarakat
- Penataan kawasan kampung
- Perbaikan infrastruktur

2

Pelaksanaannya merupakan kewenangan berbagai OPD, maka perlu komunikasi & kolaborasi.

3

Kepastian pemenuhan anggaran sesuai kewenangan  
Perencanaan teknis secara detail  
Dukungan Lembaga asyarakat  
Dukungan instansi samping untuk kelancaran pelaksanaannya

Dinas PUPKP Kota Yogyakarta  
(Perencanaan teknis termasuk  
anggaran dan pelaksanaannya)

**OPD lain**  
(Sesuai dengan  
kebutuhan lokasi)

**KOMPAK**  
(Kolaborasi  
Mewujudkan  
Pembangunan  
Kawasan)

**LPMK**  
(Memberikan masukan dan dukungan  
terhadap pelaksanaan program  
Penyusunan rencana terintegrasi  
Desain awal penataan Kawasan  
Pelopor penertiban bangunan)

Babinsa/Babinkamtibmas  
(Terkait keamanan dan  
ketertiban setempat yang  
dapat menjamin kelancaran  
pelaksanaan kegiatan)

**Perguruan tinggi desain khusus  
dll**

Kesesuaian pemanfaatan ruang meningkat	Persentase Kesesuaian Pemanfaatan Ruang	82,50%
Kualitas lingkungan hidup meningkat	Indeks Kualitas Lingkungan Hidup	55,65
Infrastruktur wilayah meningkat	Indeks Infrastruktur Wilayah	44,41

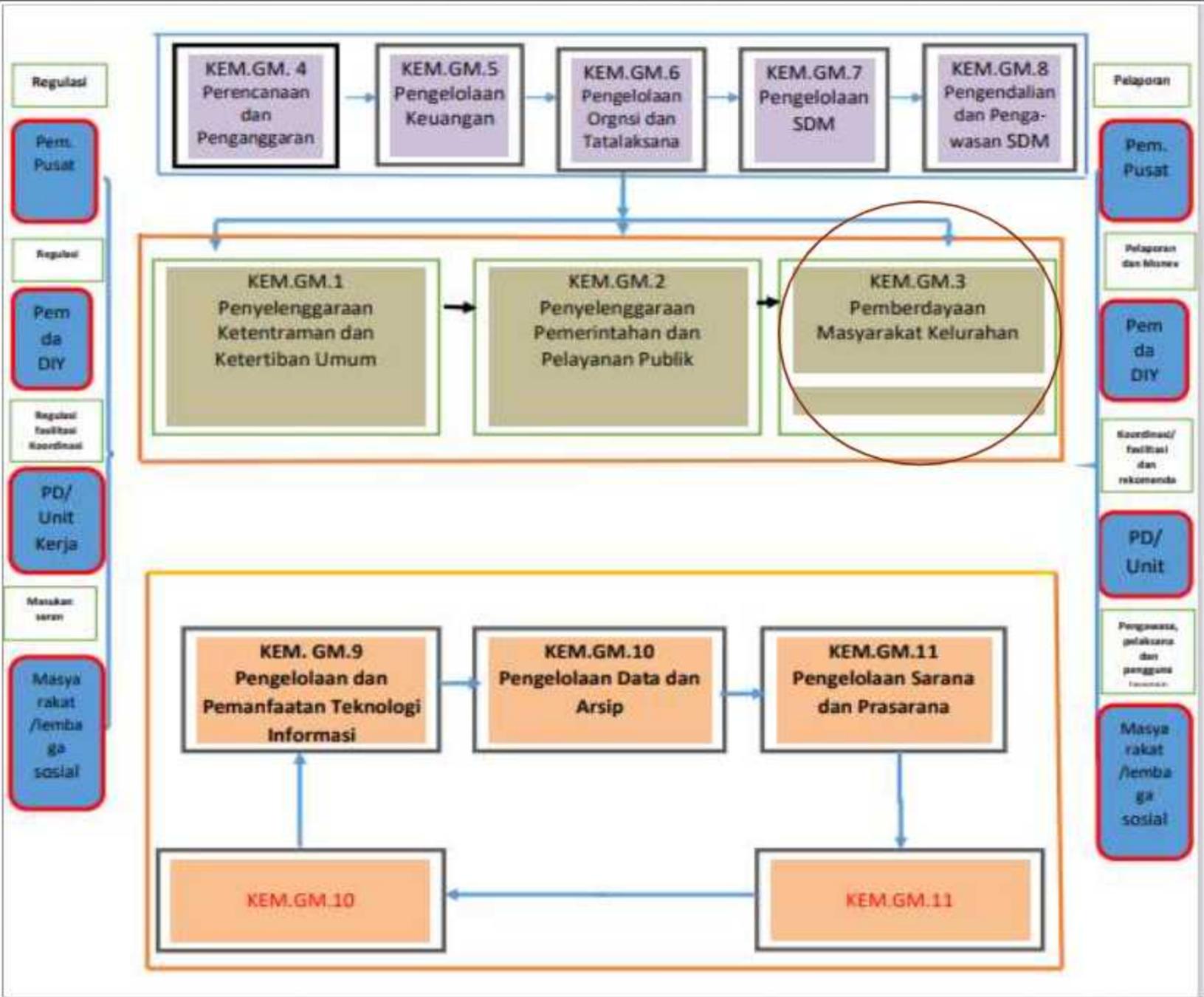
Kesesuaian pemanfaatan ruang meningkat	Pengaturan dan Pembinaan Tata Ruang	Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana)
	Pelaksanaan Tata Ruang	Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana); Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu; Dinas PUPKP; Dinas Lingkungan Hidup
	Pengawasan Tata Ruang	Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana); Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu; Dinas PUPKP
	Penguatan Sistem Informasi Geospasial	Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana)

SASARAN DAERAH

Kualitas lingkungan hidup meningkat	Pengendalian Pencemaran Air dan Udara	Dinas Lingkungan Hidup; Dinas PUPKP; Dinas Perhubungan; Dinas Kesehatan; Satuan Polisi Pamong Praja;
	Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau	Dinas Lingkungan Hidup; Dinas Pertanahan dan Tata Ruang (Kundha Niti Mandala Sarta Tata Sasana)
	Pemberdayaan Masyarakat	Dinas Kesehatan; 14 Kemantren; Dinas Lingkungan Hidup

Infrastruktur wilayah meningkat	Peningkatan Infrastruktur Pekerjaan Umum	Dinas PUPKP; Dinas Lingkungan Hidup
	Peningkatan Infrastruktur Permukiman	Dinas PUPKP
	Peningkatan Infrastruktur Perhubungan	Dinas Perhubungan
	Peningkatan Infrastruktur Kebencanaan	BPBD; Dinas Pemadam Kebakaran dan Penyelamatan
	Partisipasi Masyarakat	14 Kemantren

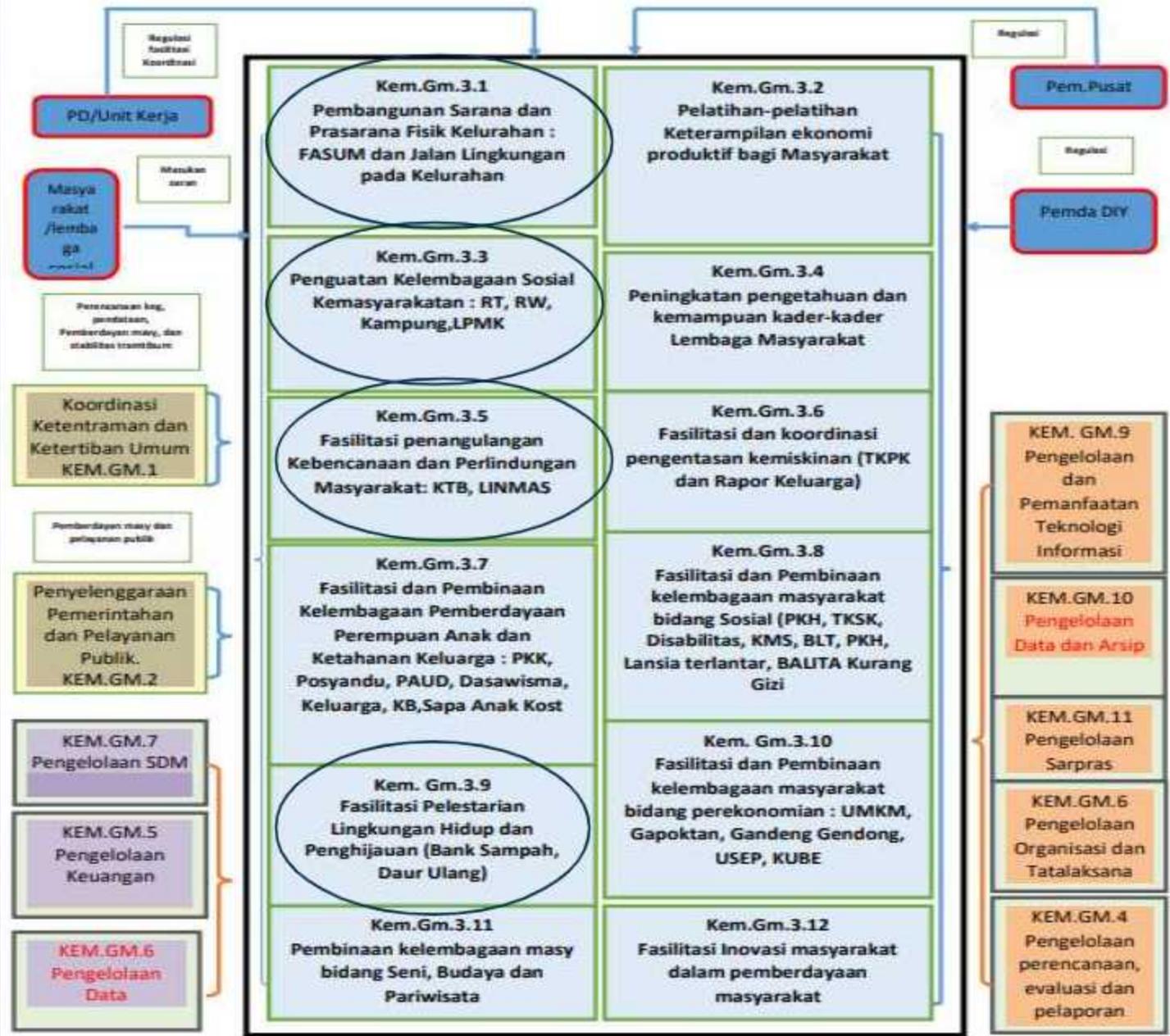
# PROSES BISNIS KEMANTREN



# PROSES BISNIS KEMANTREN



## PEMBERDAYAAN MASYARAKAT KELURAHAN (KEM.GM.3)



## PETA BISNIS KEMANTREN

- PETA RELASI Kem.GM.3.1 Pembangunan Sarana dan Prasarana Fisik Kelurahan : FASUM dan Jalan lingkungan pada kelurahan
- PETA RELASI Kem.GM.3.3 Penguatan Kelembagaan Sosial Kemasyarakatan : RT, RW, Kampung, LPMK
- PETA RELASI Kem.GM.3.5 Fasilitasi Penanggulangan Kebencanaan dan perlindungan Masyarakat
- PETA RELASI Kem.GM.3.9 Fasilitasi pelestarian lingkungan hidup dan penghijauan



Unit Kerja	Kegiatan yang dilakukan
Kemantren	Koordinasi dan Laporan
Kelurahan	Fasilitasi dan koordinasi, Monitoring dan Evaluasi kegiatan
DPUPKP	Perencana dan Pelaksana Kegiatan
Dispetaru	Perencanaan Kegiatan
Babinsa/ Bhabinkamtibmas	Pendampingan pelaksanaan kegiatan dalam bidang keamanan dan ketertiban
Universitas Teknologi Yogyakarta	Perencanaan kegiatan
LPMK	Perencanaan awal dan pelopor kegiatan

# INOVASI sebagai solusi

- JENIS INOVASI : NON digital
- BENTUK INOVASI : Inovasi Daerah lainnya sesuai dengan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah
- URUSAN INOVASI DAERAH: Perumahan rakyat dan kawasan permukiman, Lingkungan Hidup, kesehatan, pemberdayaan Masyarakat, Pariwisata, Perdagangan
- **KOMPAK CODE** adalah Inovasi yang dilaksanakan sebagai upaya untuk mewujudkan lingkungan yang nyaman huni dan bermanfaat secara ekonomi bagi masyarakat di sekitar Bantaran Sungai Code Kelurahan Prawirodirjan
- Laman Website :

<https://prawirodirjankel.jogjakota.go.id/detail/index/27825>





**Menata  
wilayah  
kumuh**

**1**

**Meningkat  
kan  
perecono  
mian  
masyaraka  
t**

**2**

**Mengurangi  
kerentanan  
terhadap  
bencana**

**3**

**Menjadikan  
Kawasan  
nyaman huni**

**4**

**Menambah  
RTHP**

**5**

**TUJUAN**

# MANFAAT



## JIKA INOVASI DITERAPKAN

1

Perencanaan pembangunan Kawasan dapat dipetakan sesuai dengan kewenangan

2

Terjadinya koordinasi intensif antar pemangku kepentingan dengan tujuan yang sama

3

Terjaminnya kelancaran dan keamanan pelaksanaan pembangunan

4

Tahapan pembangunan dapat ditata dengan baik

# ALUR PROSES INOVASI

- **PIHAK YANG TERLIBAT** : Kelurahan, Dinas PUPKP, CSR, Lembaga Masyarakat, Dinas Pertanian dan Perikanan, Dinas Perdagangan

- Wilayah **Bantaran Sungai Code** di Kelurahan **Prawirodirjan** sepanjang sisi sebelah timur padat hunian, akses transportasi terbatas dan kumuh
- Terdapat beberapa bencana yang utama antara lain **Banjir**, kebakaran, angin puting beliung dan gempa bumi dalam penilaian risiko bencana di bantaran sungai code,.
- Kondisi ekonomi rata-rata menengah ke bawah dengan mata pencaharian masyarakat bantaran sungai code antara lain warung, jajan pasar, srabutan

## MASALAH

## INOVASI

- Menata wilayah di **Bantaran Sungai Code** agar bersih, nyaman dengan berkolaborasi dengan Dinas terkait, **Kelompok Masyarakat, Lembaga Masyarakat**.
- Perencanaan pembangunan Kawasan dapat dipetakan sesuai dengan kewenangan

- Kawasan menjadi bersih, tertata dan nyaman huni dan menambah **RTHP**
- Meningkatkan perekonomian masyarakat dengan berjualan sekitar kawasan bantaran sungai code
- Mengurangi kerentanan terhadap bencana

## HASIL

# ALUR PROSES INOVASI KOMPAK CODE

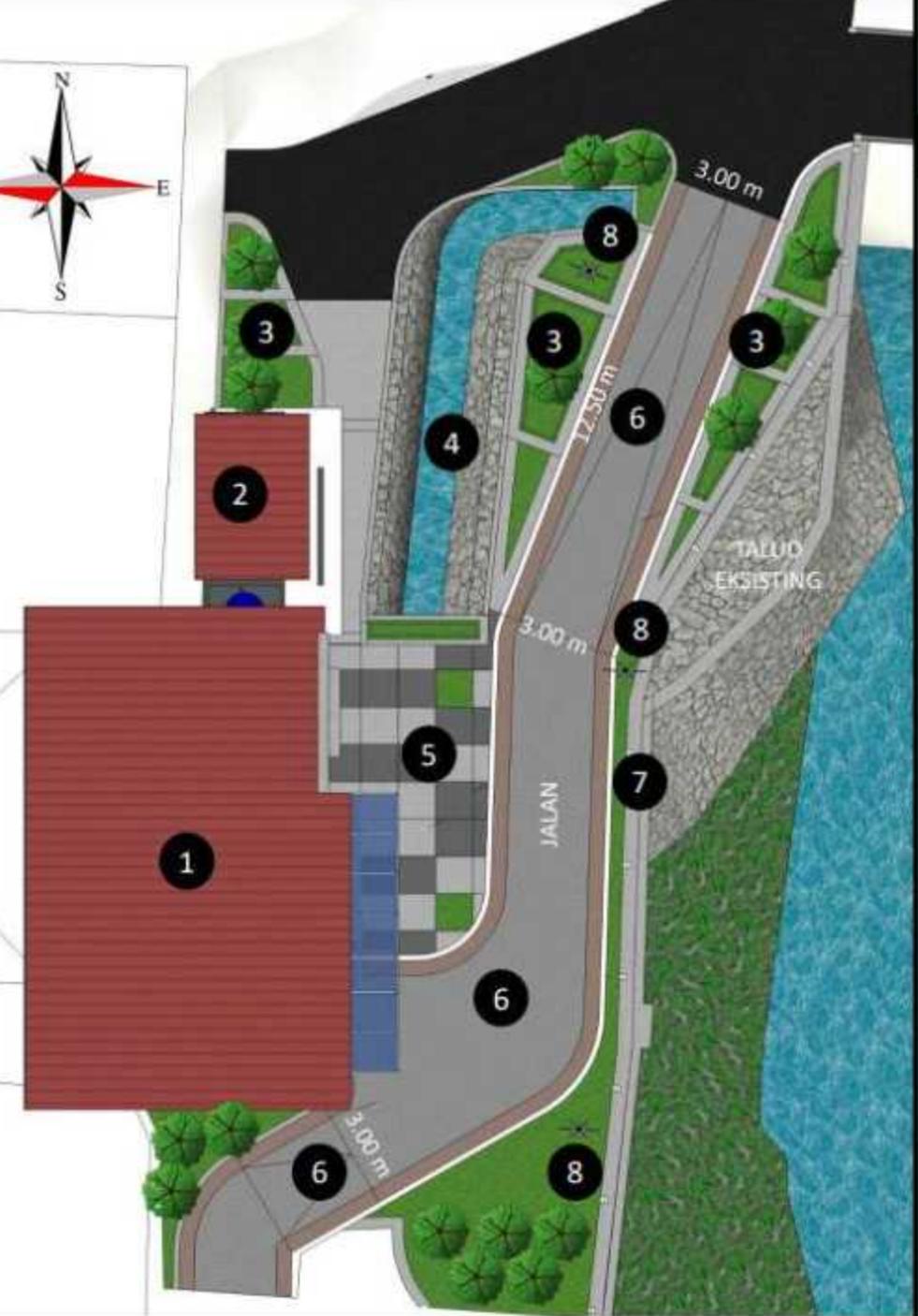
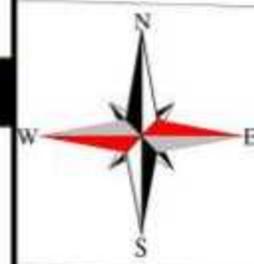




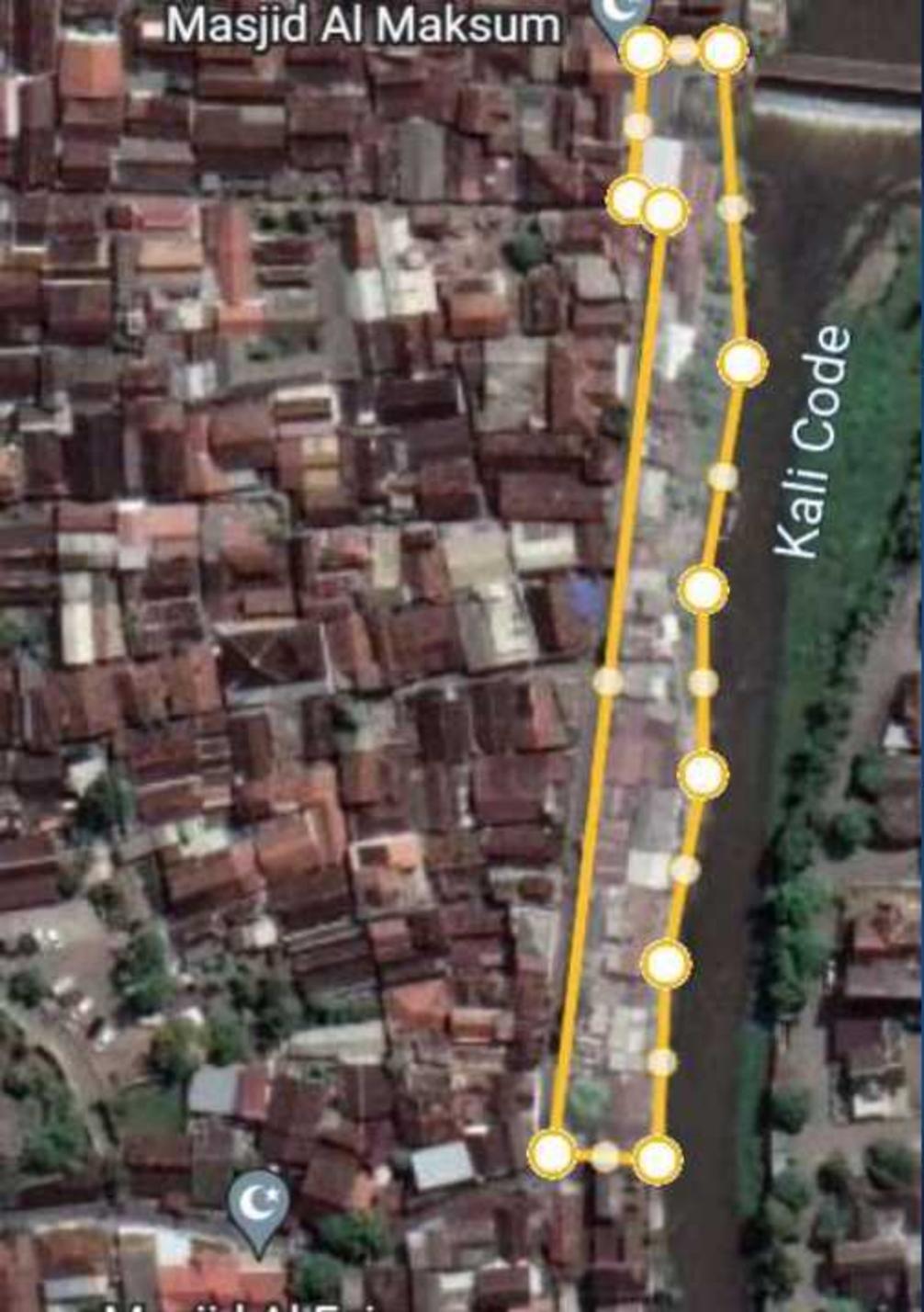
# PERENCANAAN BALAI RW.17

## KELURAHAN PRAWIRODIRJAN

- 1 RENCANA BALAI RW.17 KELURAHAN PRAWIRODIRJAN
- 2 TOILET/KAMAR MANDI/WC
- 3 TAMAN/LANDSCAPE
- 4 PERENCANAAN TALUD
- 5 HALAMAN BALAI RW/ TUTUP BETON SALURAN
- 6 RENCANA JALAN PAVING BLOCK
- 7 RENCANA RAILING TALUD
- 8 RENCANA LAMPU ANTIK



Masjid Al Maksum



Kali Code

Existing awal



Masjid Al Maksum

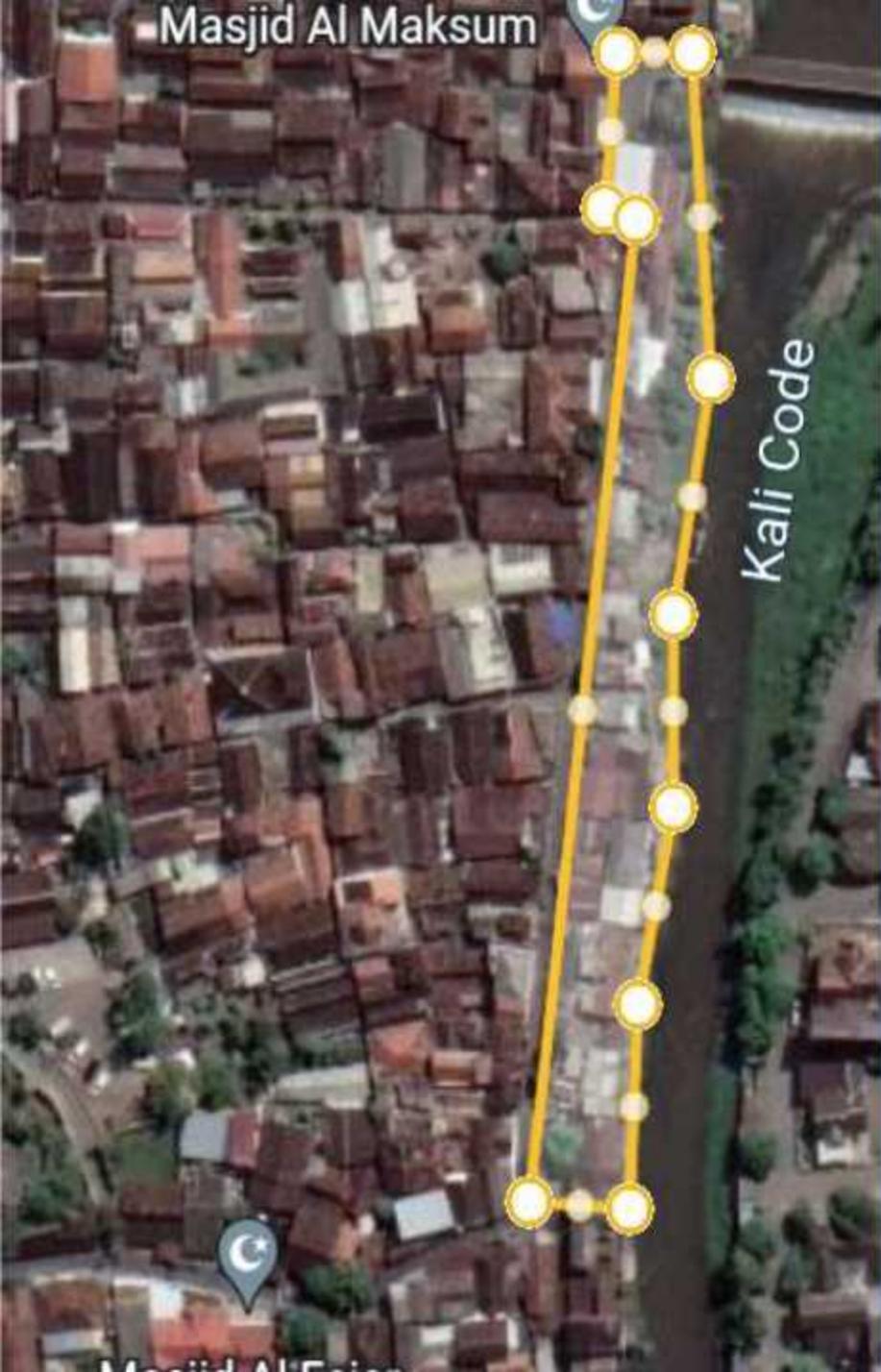


Kali Code

## Pekerjaan fisik pertama



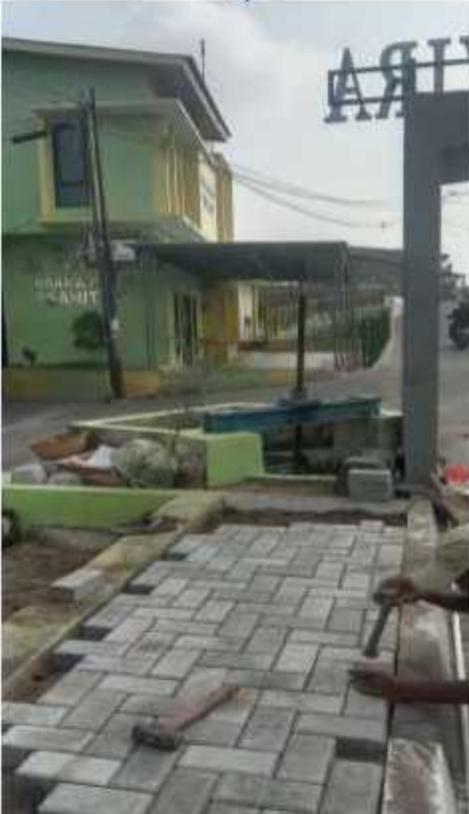
Masjid Al Maksum



Kali Code

### Pekerjaan Akhir / Existing saat ini

Pemasangan paving blok



Pemasangan Tutup Kolam



Pemasangan Nama



Pemasangan Pagar



# KEADAAN SAAT INI



# PERESMIAN DAN PENINJAUAN OLEH Pj. WALIKOTA YOGYAKARTA



# Kegiatan Pasar Ramadhan

## KEGIATAN PEREKONOMIAN YANG TELAH DILAKSANAKAN





**SELESAI**

**TERIMA KASIH**